

Generalforsamling 17. April 2021 - REFERAT

Deltagere: Martin, Marianne, Solvejg, Keld, Jes, Jens

Pkt.	Aftalt	Hvem	Hvornår
Overenskomst	<ul style="list-style-type: none"> - Der er enighed om, at overenskomsten skal gennemgås og eventuelt opdateres. - Anpartshavere skal ajourføres under alle omstændigheder - Der er enighed om, at vi ønsker sommerhuset bevaret på familiens hænder i fremtiden som det fremgår af den eksisterende overenskomst. Hver anpart skal derfor med udgangspunkt i anpartens konkrete situation overveje hvilke ændringer i overenskomsten omkring ejerskab der er ønskelige. Del om muligt disse overvejelser inden vi mødes så vi alle kan forholde os til det. - Vi afholder et møde i oktober for at tage stilling til de forskellige forslag/tanker og i fællesskab beslutte eventuelle ændringer i overenskomsten. 	<p>Alle anparter skal være repræsenterede</p> <p>Connie opdaterer kalenderen med dato</p>	1. weekend i oktober
Båden	<ul style="list-style-type: none"> - Båden overtages fremover af alle minus Jan/Keld - Vi undersøger om vi kan få motoren serviceret hos Ballen Marine Service. Også i tilfælde af, at den akut ikke virker, så de der måtte få et problem blot kan ringe. 	<ul style="list-style-type: none"> - Jes undersøger med Ballen Marine Service - Jens opdaterer hjemmesiden med kontaktinformation 	
Maling af sommerhuset	<ul style="list-style-type: none"> - Brug samme malere som sidst (Paul/Peter) så vidt muligt - Farve gul - Der kan blive behov for lidt fleksibilitet af eventuelle beboere, så de rent praktisk kan udføre arbejdet i ordentlig vejr. 	Solvejg taler med malerne	Males forår 2022
Terrasse døren binder	<ul style="list-style-type: none"> - Jes/Jens har prøvet at rette døren op uden større succes. - Få Troels til at se på det. 	Jes kontakter Troels	
Valg af administrator	Jens overtager efter Jan/Keld som takkes for indsatsen.		
Svalereeder	Appel: Pil rederne ned når man er i sommerhuset og de begynder at bygge	Alle	

Pkt.	Aftalt	Hvem	Hvornår
Hovedrengøring	Vi prøver at få et tilbud fra et rengøringsfirma	Solvejg undersøger hvilke muligheder der er på øen	Foråret 2022
To-do liste	<ul style="list-style-type: none"> - Der udarbejdes en liste over hvad der skal gøres når man er i sommerhuset og når man forlader sommerhuset, så det er klart for alle der benytter huset, hvad der forventes. Eksempler er rengøring når man forlader huset, og rengøring af ovnen efter brug. - Mulighed for at outsource slutrengøring. Den enkelt skal selv aftale og betale og er ansvarlig for at det bliver gjort. Solvejg "sonderer" mulighederne på Samsø - Den eksisterende To-do liste ajourføres, og vi prøver at kombinere den med ovennævnte. To-do listen er typisk ting som afkalkning af kaffemaskine, desinficering af vaskemaskine etc. Vi er enige om, at de som benytter sommerhuset mest, også tager den største del af dette, og hvis man eksempelvis ikke bruger kaffemaskinen, skal man heller ikke afkalke den. 	<p>Jes/Jens opdaterer listerne</p> <p>Martin undersøger mulighed for outsourcing (Solvejg kan være behjælpelig med kontakter)</p>	Snarest
Fælles oprydning	I forbindelse med overenskomst mødet oktober laver vi en fælles gennemgang af huset inde og ude, og aftaler hvad der skal smides ud.	Alle	Oktober
Hvem skal modtage info/kunne reservere.	Vi er enige om, at det er anpartshaverne som skal modtage information om huset, og dem som kan reservere. Anparter må således koordinere internt. Kontaktinformation for alle anpartshaverne findes på hjemmesiden.	Alle	
El-biler	Må ikke oplades i sommerhuset da el-installation ikke kan håndtere det.		
Forår/efterårsklargøring	Indarbejdes i To-do listen, og lister de opgaver som skal udføres i henholdsvis foråret og efteråret	Jes/jens	Snarest